

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 03-1126/18**

о назначении административного наказания

**24.04.2018**

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
**Ревин Н. А.,**

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **СВ-1126/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **Государственного бюджетного учреждения города Москвы « Жилищник Останкинского района »**

**У С Т А Н О В И Л :**

«30» марта 2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании план-графика, утвержденного начальником ЖИ по СВАО на период с 30.03.2018г. по 29.06.2018г, проведено обследование жилищного фонда многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, **Новоостанкинская 3-я ул., д.4, Новоостанкинская 3-я ул., д.19, Новоостанкинская 3-я ул., д.21, Новоостанкинская 3-я ул., д.23, Прудовой пр., д.10, Прудовой пр., д.13, Цандера ул., д.4, к.1, Цандера ул., д.4, к.2, Цандера ул., д.7, Цандера ул., д.10.**

ГБУ г. Москвы "Жилищник Останкинского района» осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от № 077000032 от 20.03.2015г. и договоров управления многоквартирными домами № 2493 от 28.10.2013г., № 1173 от 01.01.2010г., № 1372 от 01.01.2010г., № 1249 от 01.01.2010г., № 970 от 01.01.2010г., № 895 от 01.01.2010г., № 1510 от 01.01.2010г., № 1642 от 01.01.2010г., № 2512 от 30.11.2013г., № 1035 от 01.01.2010г.

В результате осмотра установлено, что ГБУ г. Москвы "Жилищник Останкинского района» при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, в связи с чем допущены следующие нарушения:

- по адресу **Новоостанкинская 3-я ул., д.4:** (п.3.4.5) не опечатан подвал, (п.2.1.1) неисправность окрасочного слоя цоколя входа в подъезд, (п.5.6.2) система ППА не работает;
- по адресу **Новоостанкинская 3-я ул., д.19:** (п.3.4.5) не опечатан подвал, (п.3.2.2) неудовлетворительное санитарное состояние л/клетки, (п.2.1.1) неисправность окрасочного слоя цоколя;
- по адресу **Новоостанкинская 3-я ул., д.21:** (п.3.4.5) не опечатан подвал, (п.4.2.1.1) объявления на фасаде, (п.2.1.1) неисправность окрасочного слоя цоколя;



- по адресу **Новоостанкинская 3-я ул., д.23**: (п.4.2.1.1) наличие объявлений на фасаде, (п.2.1.1) неисправность окрасочного слоя цоколя;
- по адресу **Прудовой пр., д.10**: (п.3.3.5) не опечатан чердак в 1-м подъезде, (п.3.2.2) неудовлетворительное санитарное состояние л/клетки, (п.2.1.1) неисправность окрасочного слоя цоколя;
- по адресу **Прудовой пр., д.13**: (п.3.4.5) не опечатан подвал, (п.2.1.1) неисправность окрасочного слоя цоколя;
- по адресу **Цандера ул., д.4, к.1**: (п.3.4.5) не опечатан подвал, (п.2.1.1) неисправность окрасочного слоя цоколя;
- по адресу **Цандера ул., д.4, к.2**: (п.3.4.5) не опечатан подвал, (п.3.2.2) неудовлетворительное санитарное состояние л/клетки, (п.2.1.1) неисправность окрасочного слоя цоколя;
- по адресу **Цандера ул., д.7**: (п.3.4.5) не опечатан подвал, (п.4.2.1.1) объявления на фасаде, (п.2.1.1) неисправность окрасочного слоя цоколя входов в подъезд 1-16;
- по адресу **Цандера ул., д.10**: (п.3.4.5) не опечатан подвал, (п.3.2.2) неудовлетворительное санитарное состояние л/клетки, (п.2.1.1) неисправность окрасочного слоя цоколя входов в подъезд 1-3.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее УО ГБУ "Жилищник Останкинского района" привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № 03-623/17 от 04.04.2017г, вступившее в законную силу 02.05.2017г.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-



Продолжение постановления № 03-1126/18г. от 02.04.2018г., составленного в отношении  
Государственного бюджетного учреждения города Москвы « Жилищник Останкинского района »  
(ГБУ « Жилищник Останкинского района »)

(наименование юридического лица, ФИО физического лица)

## ПО С Т А Н О В И Л:

Признать Государственное бюджетное учреждение города Москвы  
« Жилищник Останкинского района »

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно)  
физического лица;)

ИНН: 7717772405 Дата госрегистрации: 24.12.2013

АДРЕС: 129515, г. Москва, Академика Королева ул., д. 4, к. 2 (129515, г.  
Москва, Академика Королёва улица, д. 4, к. 2)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных  
правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере  
-пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города  
Москвы**

Ревин Н. А./

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано  
лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим,  
их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения  
дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом,  
осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60  
дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или  
рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата  
административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере  
суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо  
административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041  
Банк: ГУ Банка России по ЦФО  
БИК: 044525000  
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094  
КПП 770201001  
КБК 78911690020028009140  
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.