

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-3155/18
о назначении административного наказания**

30.10.2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э.В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **СВ-3155/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ч. 1 ст. 9.23** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ГБУ «Жилищник Останкинского района»**

У С Т А Н О В И Л:

«15» октября 2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании план-графика, утвержденного начальником ЖИ по СВАО на период с 01.10.2018г. по 31.12.2018г, проведено обследование жилищного фонда многоквартирного дома, расположенного по адресу: 129075, г. Москва, Звездный б-р, д.42, к.2.

ГБУ г. Москвы "Жилищник Останкинского района" осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от № 077000032 от 20.03.2015г. и договора управления многоквартирным домом № 1522 от 01.01.2010г.

В результате осмотра установлено, что ГБУ г. Москвы "Жилищник Останкинского района" при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, в связи с чем допущены следующие нарушения по адресу Звездный б-р, д.42, к.2:

- (п.5.5.2) отсутствует зазор между газопроводом и водосточной трубой.

В связи с чем в отношении ГБУ «Жилищник Останкинского района» составлен протокол по статье ч. 1 ст. 9.23 КоАП РФ.

Однако данное нарушение образует состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации (далее - КоАП РФ).

В соответствии с п.20 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2005 №5 «О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях», если при рассмотрении дела будет установлено, что протокол об административном правонарушении содержит неправильную квалификацию совершенного правонарушения, действия (бездействие) лица могут быть переквалифицированы на другую часть статьи.

Учитывая, что ответственность за содержание многоквартирных жилых домов предусмотрена ст. 7.22 КоАП РФ, считаю возможным переквалифицировать действия ГБУ «Жилищник Останкинского района» на ст. 7.22 КоАП РФ, что не ухудшает положения лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении по ч. 1 ст. 9.23 КоАП РФ и не изменяет подведомственности его рассмотрения.

Согласно ч. 3 ст. 4.1. Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее ГБУ "Жилищник Останкинского района" привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № СВ-2544/18 от 04.09.2018г, вступившим в законную силу.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ГБУ «Жилищник Останкинского района»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7717772405** Дата госрегистрации:**24.12.2013**

АДРЕС **129515, г. Москва, Академика Королёва улица, д. 4, к. 2)**

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере
-сорока тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города
Москвы**

Иванцов Э.В./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____ « ____ » _____ 20__ г. ____ / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____ « ____ » _____ 20__ г. ____ / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« ____ » _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

CA