

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-1724/18**

о назначении административного наказания

19 ИЮН 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СВ-1724/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении руководителя Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Останкинского района» Шувалова Дмитрия Сергеевича

**У С Т А Н О В И Л:**

31» мая 2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании письма-вызова Управы Останкинского района от 31.05.2018г. № 01-22-444 по приемке жилых домов к осенне-зимней эксплуатации 2018-2019гг., проведено обследование жилищного фонда многоквартирных домов, расположенных по адресам: **129515 г. Москва, Звездный бульвар, дом 18, Звездный бульвар, дом 20, Звездный бульвар, дом 22, корп. 1, Звездный бульвар, дом 28.**

ГБУ г. Москвы "Жилищник Останкинского района" осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от № 077000032 от 20.03.2015 г. и договоров управления многоквартирными домами № 1619 от 01.01.2010 г., № 1610 от 01.01.2010г., № 707 от 01.01.2010г., № 700 от 01.01.2010г.

Исполняющим обязанности руководителя ГБУ г. Москвы «Жилищник Останкинского района» является Шувалов Дмитрий Сергеевич, что подтверждается Приказом № 01-85-202/18 от 27.04.2018г.

В результате осмотра было установлено, что исполняющим обязанности руководителя ГБУ г. Москвы «Жилищник Останкинского района» Шуваловым Дмитрием Сергеевичем при подготовке жилых домов к осенне-зимней эксплуатации 2018-2019гг., не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, в связи с чем допущены следующие нарушения:

- по адресу **Звездный бульвар, д. 18:** (п. 5.3.6) негерметичность трубопровода системы гвс в подвале; (п. 5.8.2.) негерметичность трубопровода системы канализации в перекрытии подвала; (п. 4.1.15.) замусоренность одного отсека подвала подвала.

- по адресу **Звездный бульвар, д. 20:** (п. 2.1.1) неисправность окрасочного слоя козырьков входов подъезды; (п. 2.6.7) неисправность теплоизоляции на трубопроводе ЦО в подвале;

- по адресу **Звездный бульвар, д. 22, корп.1:** (п. 4.1.15) замусоренность одного отсека подвала; (п. 4.6.1.23) замусоренность поверхности кровли;

- по адресу **Звездный бульвар, д. 28:** (п. 5.8.2) негерметичность трубопровода системы канализации в подвале; (п. 4.1.15) наличие влаги в одном отсеке подвала.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее Шувалов Дмитрий Сергеевич привлекался к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № 03-957/18 от 27.03.2018г, вступившее в законную силу.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

