

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-1771/18
о назначении административного наказания

17 ИЮЛ 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **СВ-1771/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **руководителя Государственного бюджетного учреждения города Москвы « Жилищник Останкинского района » Шувалова Дмитрия Сергеевича**

У С Т А Н О В И Л:

«06» июня 2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании писем-вызовов Управы Останкинского района от 31.05.2018г. № 01-22-444 и от 04.06.2018г. № 01-22-464 по приемке жилых домов к осенне-зимней эксплуатации 2018-2019гг., проведено обследование жилищного фонда многоквартирных домов, расположенных по адресам: 129515 г. Москва, Годовикова ул., д.12, к.2, Мира просп., д.85, Мира просп., д.89, Годовикова ул., д.12, к.1, Большая Марьинская ул., д.19.

ГБУ г. Москвы "Жилищник Останкинского района" осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от № 077000032 от 20.03.2015 г. и договоров управления многоквартирными домами № 2529 от 16.02.2015г., № 919 от 01.01.2010г., № 815 от 01.01.2010г., № 1763 от 01.01.2010г., № 858 от 01.01.2010г.

Руководителем ГБУ г. Москвы «Жилищник Останкинского района» является Шувалов Дмитрий Сергеевич, что подтверждается Приказом № 01-85-202/18 от 27.04.2018г.

В результате осмотра было установлено, что руководителем ГБУ г. Москвы «Жилищник Останкинского района» Шуваловым Дмитрием Сергеевичем при подготовке жилых домов к осенне-зимней эксплуатации 2018-2019гг., не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, в связи с чем допущены следующие нарушения:

- по адресу **Большая Марьинская ул., д.19:** (п.4.1.15) течь в перекрытии подвала в зоне под.3; (п.4.1.15) складирование строительного материала в подвале;
- по адресу **Годовикова ул., д.12, к.1:** (п.5.6.2) неисправность освещения в подвале; (п.4.1.15) течь в перекрытии подвала в зоне под.3;
- по адресу **Годовикова ул., д.12, к.2:** (п.3.4.6) складирование строительного материала в подвале; (п.4.1.15) течь в перекрытии подвала в зоне под.3;
- по адресу **Мира просп., д.85:** (п.5.3.11) неисправность теплоизоляции системы ГВС в подвале; (п.4.1.11) наличие мусора в одном отсеке подвала; (п.5.5.6) неисправность вентиляционного короба на чердаке;
- по адресу **Мира просп., д.89:** (п.2.1.1) отсутствуют крышки на ревизиях системы канализации в подвале; (п.5.3.6) негерметичность трубопровода системы ГВС в подвале.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее Шувалов Дмитрий Сергеевич привлекался к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № 03-957/18 от 27.03.2018г, вступившее в законную силу.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

