

66

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-3605/18
о назначении административного наказания

18 ДЕК 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **СВ-3605/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Останкинского района»**

У С Т А Н О В И Л :

«21» ноября 2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании план-графика, утвержденного начальником ЖИ по СВАО на период с 01.10.2018г. по 31.12.2018г., проведено обследование жилищного фонда многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Академика Королева ул., д.8, к.2, Звездный б-р, д.14, Звездный б-р, д.12, к.2, Звездный б-р, д.3, Звездный б-р, д.42, к.1, Аргуновская ул., д.4, Звездный б-р, д.38, к.2, Звездный б-р, д.42, к.2, Новоостанкинская 2-я ул., д.2, Аргуновская ул., д.6, к.2, Звездный б-р, д.10, Звездный б-р, д.5, Мира просп., д.89, Мира просп., д.91, к.1, Мира просп., д.91, к.2.

ГБУ г.Москвы "Жилищник Останкинского района" осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от № 077000032 от 20.03.2015г. и договоров управления многоквартирными домами № 1869 от 08.08.2011г., № 2286 от 26.09.2013г., № 1450 от 01.01.2010г., № 1570 от 01.01.2010г., № 623 от 01.01.2010г., № 1763 от 01.01.2010г., № 2712 от 17.02.2016г., № 2511 от 02.12.2013г., № 1522 от 01.01.2010г., № 1450 от 01.01.2010г., № 1445 от 01.01.2010г., № 1351 от 01.01.2010г., № 819 от 01.01.2010г., № 678 от 01.01.2010г., № 1300 от 01.01.2010г., № 1661 от 01.01.2010г.

В результате осмотра установлено, что ГБУ г. Москвы "Жилищник Останкинского района" при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, в связи с чем допущены следующие нарушения:

- по адресу Академика Королева ул., д.8, к.2: (п.5.10.2) грузопассажирский лифт в под. 7 находится в нерабочем состоянии;
- по адресу Звездный б-р, д.12, к.2: (п.5.5.2) отсутствует зазор между газопроводом и системой наружного водостока;
- по адресу Звездный б-р, д.14: (п.5.5.2) отсутствует зазор между газопроводом и системой наружного водостока, (п.3.2.3) не плотный притвор входной двери в под.2;
- по адресу Звездный б-р, д.3: (п.3.2.3) отсутствует уплотнитель на входной двери в под.1, (п.5.5.2) отсутствует зазор между газопроводом и системой наружного водостока;
- по адресу Звездный б-р, д.42, к.1: (п.3.4.5) не опечатан подвал, (п.5.9.10) загрязнение приемных клапанов мусоропровода;
- по адресу Аргуновская ул., д.4: (п.3.4.5) не опечатан подвал, (п.3.2.16) наличие строительных материалов в помещении лестничной клетки в под.2 эт.8;
- по адресу Звездный б-р, д.38, к.2: (п.3.4.5) не опечатан подвал;
- по адресу Звездный б-р, д.42, к.2: (п.3.2.3) не плотный притвор входной двери в под.3;
- по адресу Мира просп., д.91, к.1: (п.3.2.2) неудовлетворительное санитарное состояние помещения лестничной клетки;
- по адресу Мира просп., д.91, к.2: (п.4.2.4.3) отслоение окрасочного слоя нижней плоскости козырька входа в под.1, (п.5.6.2) неисправность осветительного прибора в помещении лестничной клетки на эт. 4;
- по адресу Новоостанкинская 2-я ул., д.2: (п.4.8.1) неисправность напольного покрытия (плитки) на эт.1, (п.3.2.16) наличие посторонних предметов в помещении лестничной клетки (коробки) на 4 эт., (п.5.6.2) отсутствует пожарный рукав на эт. 3;
- по адресу Аргуновская ул., д.6, к.2: (п.5.9.8) зазор мусоропровода на 13 эт.; (п.5.6.2) неисправность освещение в тамбуре, (п.3.2.11) отсутствует пружина на входной двери;
- по адресу Звездный б-р, д.10: (п.3.2.2) неудовлетворительное санитарное состояние мест общего пользования, (п.3.5.2) неисправна табличка с указателем № квартир в подъезде;
- по адресу Звездный б-р, д.5: (п.4.8.1) неисправность площадки входной группы в под.1;
- по адресу Мира просп., д.89: (п.3.4.5) не опечатан подвал, (п.5.10.2) неровная остановка лифта на 1 этаже.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее УО ГБУ "Жилищник Останкинского района" привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № 03-956/18 от 27.03.2018г, вступившим в законную силу.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях. -

ПОСТАНОВИЛ:

**Признать Государственное бюджетное учреждение города Москвы
« Жилищник Останкинского района »**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица:)

ИНН: 7717772405 Дата госрегистрации: 24.12.2013

АДРЕС: 129515, г. Москва, Академика Королева ул., д. 4, к. 2 (129515, г. Москва, Академика Королёва улица, д. 4, к. 2)

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере
-пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города
Москвы**



Иванцов Э. В./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем, а также должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____ « ____ » _____ 20__ г. / _____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____ « ____ » _____ 20__ г. / _____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« ____ » _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000189946955**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041
Банк: ГУ Банка России по ЦФО
БИК: 044525000
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

