

# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ (МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-3899/18 о назначении административного наказания

25 ДЕК 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СВ-3899/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы « Жилищник Останкинского района »

### У С Т А Н О В И Л :

«13» ноября 2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании план-графика, утвержденного начальником ЖИ по СВАО на период с 01.10.2018г. по 31.12.2018г, проведено обследование жилищного фонда многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Кондратюка ул, д6, Кондратюка ул, д8, Кондратюка ул, д9, к2, Кондратюка ул, д10, Кондратюка ул, д12, Кондратюка ул, д14, Академика Королева ул, д1, Академика Королева ул, д3, Академика Королева ул, д5, Академика Королева ул, д7, к1, Академика Королева ул, д7, к2, Академика Королева ул, д7, к4, Академика Королева ул, д8, к2, Академика Королева ул, д9, к1.

ГБУ г. Москвы "Жилищник Останкинского района" осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от № 077000032 от 20.03.2015г. и договоров управления многоквартирными домами № 1616 от 01.01.2010г., № 1661 от 01.01.2010г., № 1277 от 01.01.2010г., № 1174 от 01.01.2010г., № 1478 от 01.01.2010г., № 1533 от 01.01.2010г., № 612 от 01.01.2010г., № 1096 от 01.01.2010г., № 1243 от 01.01.2010г., № 892 от 01.01.2010г., № 1438 от 01.01.2010г., № 11/14 от 01.11.2014г., № 942 от 01.01.2010г., № 940 от 01.01.2010г.

В результате осмотра установлено, что ГБУ г. Москвы "Жилищник Останкинского района" при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, в связи с чем допущены следующие нарушения:

- по адресу Академика Королева ул, д.1: (п.4.1.14) Не плотный притвор двери входа в подвал под.1, (п.3.4.5) Дверь входа в подвал не опечатана. под. 1, (п.3.3.5) Чердак не опечатан под.1; по адресу Академика Королева ул, д.3: (п.3.3.5) Чердак не опечатан под.6, (п.5.6.2) Пожарный шкаф разуконплектован, отсутствуют пожарные рукава под.6 эт. 7, (п.3.2.3) Не плотный притвор двери на переходном балконе под.6 эт.6; по адресу Академика Королева ул, д.5: (п.3.3.5) Чердак не опечатан под.2, (п.3.4.5) Подвал не опечатан. под.2, (п.2.1.1) Объявления на входе в под.2; по адресу Академика Королева ул, д.7, к.1: (п.3.4.5) Подвал не опечатан. под.1, (п.4.1.14) Не плотный притвор двери входа в подвал под.1, (п.3.2.2) Неудовлетворительное санитарное состояние лестничной клетке 1 эт. 1 под; по адресу Академика Королева ул, д.7, к.2: (п.3.4.5) Подвал не опечатан. под.1, (п.3.2.2) Неудовлетворительное санитарное состояние лестничной клетке 1 эт. 1 под; по адресу Академика Королева ул, д.7, к.4: (п.3.4.5) Подвал не опечатан. под.1, (п.3.2.2) Неудовлетворительное санитарное состояние лестничной клетке 1 эт. 1 под; по адресу Академика Королева ул, д.8, к.2: (п.3.2.3) Не плотный притвор двери на переходном балконе эт. 3,5 под.4, (п.5.6.2) Пожарный шкаф не укомплектован пожарными рукавами эт. 3,5 под.4; по адресу Академика Королева ул, д.9, к.1: (п.3.4.5) Дверь входа в подвал не опечатана под.1, (п.2.1.1) Наличие объявлений на фасаде; по адресу Кондратюка ул, д.10: (п.3.4.5) Дверь входа в подвал не опечатана. 1 под, (п.3.3.5) Чердак не опечатан. под. 3, (п.3.2.2) Неудовлетворительное санитарное состояние на лестничной клетке под. 3 эт.; по адресу Кондратюка ул, д.12: (п.3.2.3) Не плотный притвор тамбурной двери в под.1, (п.3.2.2) Неудовлетворительное санитарное состояние на лестничной клетке под. 1,3, (п.2.1.1) Наличие объявлений на входе в под.1; по адресу Кондратюка ул, д.14: (п.3.4.5) Дверь входа в подвал не опечатана. под. 3, (п.5.6.2) Неисправно освещение на эт. 1 в под. 3, (п.2.1.1) Наличие объявлений на входе в под.3; по адресу Кондратюка ул, д.6: (п.3.4.5) Неплотный притвор двери входа в подвал. под.1. Дверь входа в подвал не опечатана 2 под, (п.2.1.1) Наличие объявлений на входе в под.1; по адресу Кондратюка ул, д.8: (п.3.4.5) Чердак не опечатан, (п.3.2.3) Не плотный притвор двери в тамбуре под.2, (п.2.1.1) Наличие объявлений на входе в под.2; по адресу Кондратюка ул, д.9, к.2: (п.4.1.14) Неплотный притвор двери в подвал. 1 под, (п.3.4.5) Дверь входа в подвал не опечатана. 1 под, (п.3.2.2) Неудовлетворительное санитарное состояние на лестничной клетке под.1 эт. 3,10,14.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее УО ГБУ "Жилищник Останкинского района" привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № СВ-3033/18 от 23.10.2018г., вступившим в законную силу.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-



## ПОСТАНОВИЛ:

### Признать Государственное бюджетное учреждение города Москвы « Жилищник Останкинского района »

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно)  
физического лица;)

ИНН: 7717772405 Дата госрегистрации: 24.12.2013

АДРЕС: 129515, г. Москва, Академика Королева ул., д. 4, к. 2 (129515, г.  
Москва, Академика Королёва улица, д. 4, к. 2)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места  
жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных  
правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере  
-пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города  
Москвы**

Иванцов Э. В./

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано  
лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим,  
их защитником, представителем, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения  
дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом,  
осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60  
дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или  
рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата  
административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере  
суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо  
административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: 0355071900000000191343751

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

ИНН 7702051094

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

КПП 770201001

БИК: 044525000

КБК 78911690020028009140

Л/С: 04732789000

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

87