

Утверждаю:

Руководитель ГБУ «Жилищник
Останкинского района»

Д.С.Шувалов



Согласованно:

Глава Управы Останкинского района

Г.М.Горожанкин

ЕДИНЫЙ ПРАЙС-КУРС РАСЦЕНОК ГБУ «ЖИЛИШНИК ОСТАНКИНСКОГО РАЙОНА» СВАО Г. МОСКВЫ НА РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ВНУТРИКВАРТИРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ, НЕ ОТНОСЯЩЕГОСЯ К ОБЩЕМУ ИМУЩЕСТВУ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

Сантехнические работы не указанные в прайсе, расцениваются	руб./час	600,00
Осуществление покупок материала для выполнения сантехнических работ	руб.	400,00
Вынужденный простой мастера, по вине клиента	руб./час	300,00

Сантехнические работы не указанные в прайсе, расцениваются

Коэффициент за работы в стесненных условиях	коэф.	1,5
Работы с дорогостоящим сантехническим материалом	коэф.	1,5
Работы на высоте свыше трех метров	коэф.	1,5
На вечерние заказы (после 18:00 часов)	коэф.	1,5

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	ФИЗ.ЛИЦА	ЮРИД.ЛИЦА
1	2	3	5	7
#### САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
ВЫЗОВ СПЕЦИАЛИСТА				
	Выход специалиста для осмотра	1 выход	300,00	450,00
	Выход специалиста для осмотра и консультации	1 выход	350,00	525,00
СМЕСИТЕЛИ, ДУШ				
	Смена вентильной головки для смесителей холодной и горячей воды <*>	1 прибор	185,00	277,50
	Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту <*>:			
	- смесителя типа "Елочка"	1 прибор	1 480,00	2 220,00
	- смесителя с душем	1 прибор	1 370,00	2 055,00
	- смесителя без душа	1 прибор	1 050,00	1 575,00
	- врезного смесителя	1 прибор	1 800,00	2 700,00
	Смена сантехприборов и водоразборной арматуры на приборы улучшенной модели или импортного производства:			
	- смесителя типа "Елочка"	1 прибор	1 520,00	2 280,00
	- ванно-душевого смесителя	1 прибор	1 760,00	2 640,00
	- врезного смесителя	1 прибор	2 000,00	3 000,00
	Демонтаж смесителя кухни (на жёсткой подводке)	1 прибор	1 000,00	1 500,00
	Демонтаж смесителя	1 прибор	300,00	450,00
	Смена прокладки в соединении душа со смесителем:			
	- душ на гибком шланге	1 прокладка	385,00	577,50
	- душ на душевой трубке	1 прокладка	395,00	592,50
	Ремонт смесителя без снятия с места при смене прокладок:			
	- смеситель с душем	1 смеситель	550,00	825,00
	- смеситель без душа	1 смеситель	444,00	666,00
	Ремонт смесителя без снятия с места при набивке сальника:			
	- смеситель с душем	1 смеситель	490,00	735,00
	- смеситель без душа	1 смеситель	450,00	675,00
	Установка душа на готовую подводку	1 прибор	300,00	450,00
	Установка штанги для лейки душа	1 прибор	300,00	450,00
	Смена гибкой подводки к мойке	1 гибкая подводка	270,00	405,00
	Устранение течи в присоединениях гибких подводок к санитарным приборам	1 соединение	450,00	675,00
	Замена маховичка вентильной головки или ручки переключателя на смесителе	1 маховичок или 1 ручка переключателя	450,00	675,00
	Замена картриджа в смесителе	1 прибор	630,00	945,00
	Замена кран-буксы	1 прибор	200,00	300,00
	Устранение течи сальника излива	1 сальник	420,00	630,00
МОЙКИ, УМЫВАЛЬНИКИ, СИФОНЫ				
	Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту <*>:			
	- мойки без шкафчика	1 прибор	1 480,00	2 220,00

Ваше по экономии Р.В. Сервис

- мойки на шкафчике	1 прибор	1 590,00	2 385,00
- фаянсового умывальника без смесителя	1 прибор	1 440,00	2 160,00
- фаянсового умывальника со смесителем	1 прибор	2 100,00	3 150,00
Смена сантехприборов и водоразборной арматуры на приборы улучшенной модели или импортного производства:			
- мойки без шкафчика	1 прибор	1 600,00	2 400,00
- мойки на шкафчике	1 прибор	1 690,00	2 535,00
- фаянсового умывальника без смесителя	1 прибор	1 450,00	2 175,00
- фаянсового умывальника со смесителем	1 прибор	2 200,00	3 300,00
Смена сифона:			
- место установки сифона на пластмассовых трубопроводах	1 сифон	520,00	780,00
- место установки сифона на чугунных трубопроводах	1 сифон	580,00	870,00
Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов:			
- чугунный сифон	1 сифон	500,00	750,00
- пластмассовый или латунный сифон	1 сифон	520,00	780,00
Демонтаж измельчителя пищевых отходов	1 прибор	500,00	750,00
Демонтаж кухонной мойки (без смесителя)	1 прибор	300,00	450,00
Демонтаж подстоля кухонной мойки	1 прибор	300,00	450,00
Демонтаж мойки на кронштейнах	1 прибор	500,00	750,00
Демонтаж "тюльпана" (в сборе)	1 прибор	400,00	600,00
Демонтаж "мойдодыра" (в сборе)	1 прибор	500,00	750,00
Демонтаж сифона мойки	1 прибор	250,00	375,00
Устранение засора сифона	1 прибор	500,00	750,00
ВАННЫ, ДУШЕВЫЕ КАБИНЫ			
Смена сантехприборов и водоразборной арматуры на приборы улучшенной модели или импортного производства:			
- стальных ванн	1 прибор	2 100,00	3 150,00
- акриловых ванн, прямых	1 прибор	3 500,00	5 250,00
- акриловых ванн, угловых	1 прибор	4 300,00	6 450,00
Смена выпуска у ванны	1 выпуск	460,00	690,00
Смена перелива у ванны	1 перелив	450,00	675,00
Установка стальных ванн	1 комплект	1 300,00	1 950,00
Установка чугунных ванн	1 комплект	2 000,00	3 000,00
Установка акриловых ванн, прямых	1 комплект	2 800,00	4 200,00
Установка акриловых ванн, угловых	1 комплект	3 500,00	5 250,00
Смена трубки гибкого шланга душа	1 трубка гибкого шланга	485,00	727,50
Смена душевой сетки:			
- душ на гибком шланге	1 сетка	341,00	511,50
- душ на душевой трубке	1 сетка	348,00	522,00
Смена душа на гибком шланге	1 душ	379,00	568,50
Установка душевых кабин с чугунными поддонами	1 комплект	4 800,00	7 200,00
Установка душевых кабин со стальными поддонами	1 комплект	3 800,00	5 700,00
Установка душевых кабин с пластиковыми поддонами	1 комплект	3 400,00	5 100,00
Демонтаж стальной ванны (без утилизации)	1 прибор	1 000,00	1 500,00
Демонтаж чугунной ванны (без утилизации)	1 прибор	1 500,00	2 250,00
Демонтаж душевой кабины с сохранением	1 прибор	2 000,00	3 000,00
Демонтаж душевой кабины (без сохранения, без выноса)	1 прибор	1 000,00	1 500,00
Демонтаж фартука ванны (кафель , кирпич)	1 погонный метр	750,00	1 125,00
Демонтаж экрана под ванной (пластик)	1 прибор	300,00	450,00
Демонтаж обвязки ванны (старого образца чугун-металл)	1 прибор	1 200,00	1 800,00
Демонтаж обвязки ванны (нового образца)	1 прибор	500,00	750,00
Демонтаж душевого поддона	1 прибор	600,00	900,00
Демонтаж шторок над душевым поддоном.	1 прибор	400,00	600,00
Демонтаж подиума под душевым поддоном	1 прибор	1 000,00	1 500,00
Демонтаж штанги для душа	1 прибор	100,00	150,00
Устранение засора ванны без разборки сифона	1 прибор	380,00	570,00
Устранение засора ванны с разборкой сифона	1 прибор	750,00	1 125,00
УНИТАЗЫ, БИДЕ			
Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту унитаза со смывным бачком типа "Компакт" (на подготовленное место) <*>	1 прибор	2 770,00	4 155,00
Смена сантехприборов и водоразборной арматуры на приборы улучшенной модели или импортного производства унитаза и смывного бачка типа "Компакт" (на подготовленное место)	1 прибор	3 320,00	4 980,00
Установка унитаза со смывным бачком типа "Компакт" (на подготовленное место)	1 прибор	2 300,00	3 450,00
Установка унитаза с высокорасполагаемым бачком (на подготовленное место)	1 прибор	2 700,00	4 050,00
Ремонт высокорасположенного смывного бачка	1 бачок	600,00	900,00
Регулировка смывного бачка типа "Компакт"	1 бачок	300,00	450,00
Укрепление расшатанного унитаза	1 унитаз	500,00	750,00
Смена сиденья к унитазу	1 прибор	480,00	720,00

В.В. Сервиши *заказ по экономике*

Смена гибкой подводки к смывному бачку	1 гибкая подводка	440,00	660,00
Смена смывной трубы	1 смывная труба	800,00	1 200,00
Смена резиновых манжет унитаза:			
- при высокорасположенном смывном бачке	1 манжета	550,00	825,00
- при смывном бачке типа "Компакт"	1 манжета	720,00	1 080,00
Ремонт смывного бачка со сменой шарового крана, резиновой груши, поплавка, перелива, седла, коромысла <*>	1 прибор	900,00	1 350,00
Ремонт/замена шарового клапана унитаза (или его деталей)	1 прибор	630,00	945,00
Смена полочки соединительной к унитазу типа "Компакт"	1 полочка	750,00	1 125,00
Замена арматуры смывного бачка	1 арматура	700,00	1 050,00
Замена гофры	1 прибор	400,00	600,00
Установка запорной арматуры БС10А (КГЗУ) к смывному бачку <*>	1 комплект	1 750,00	2 625,00
Демонтаж унитаза (в сборе) (без сохранения)	1 прибор	600,00	900,00
Демонтаж биде (в сборе) (без сохранения)	1 прибор	500,00	750,00
Устранение засора унитаза	1 засор	1 000,00	1 500,00
Устранение сложного засора со снятием унитаза	1 засор	3 200,00	4 800,00
ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛИ			
Замена полотенцесушителя с подключением к системе горячего водоснабжения, без устройства перемычки (*в случае потребности в дополнительных работах составляется смета)	1 прибор	2 000,00	3 000,00
Замена полотенцесушителя с подключением к системе горячего водоснабжения, с устройством перемычки (*в случае потребности в дополнительных работах составляется смета)	1 прибор	4 000,00	6 000,00
Демонтаж полотенцесушителя	1 прибор	800,00	1 200,00
УСТАНОВКА/ ДЕМОНТАЖ ТЕХНИКИ			
Установка стиральной машины с подключением к системе водоснабжения	1 прибор	5 456,00	8 184,00
Установка стиральной машины (отдельностоящей) на готовые коммуникации без электрики (без дополнительных работ)	1 прибор	1 500,00	2 250,00
Установка стиральной машины (встраиваемой) на готовые коммуникации без электрики (без дополнительных работ)	1 прибор	2 000,00	3 000,00
Установка стиральной машины (отдельностоящей) с монтажом коммуникаций без электрики (без дополнительных работ)	1 прибор	3 000,00	4 500,00
Установка стиральной машины (отдельностоящей) с монтажом коммуникаций без электрики (без дополнительных работ)	1 прибор	3 500,00	5 250,00
Установка посудомоечной (отдельностоящей) машины на готовые коммуникации без электрики (без дополнительных работ)	1 прибор	1 500,00	2 250,00
Установка посудомоечной (встроенной) машины на готовые коммуникации без электрики (без дополнительных работ)	1 прибор	2 000,00	3 000,00
Установка фильтра для очистки воды	1 прибор	1 036,00	1 554,00
Демонтаж регуляторов давления	1 прибор	500,00	750,00
Демонтаж счётчиков воды	1 прибор	350,00	525,00
ОТКЛЮЧЕНИЕ СТОЯКОВ			
Отключение стояка ХВС/ГВС на 2 часа (за 1 стояк ВС) <***>	1 стояк	1 500,00	2 250,00
Коммерческое отключение стояка ХВС/ГВС (при проведении работ сторонней организацией) на 2 часа (за 1 стояк ВС) <***>	1 стояк	2 000,00	3 000,00
Отключение стояка ЦО (не в отопительный период) на 2 часа <***>	1 стояк	1 900,00	2 850,00
Отключение стояка ЦО (не в отопительный период) при работе сторонней организации на 2 часа <***>	1 стояк	3 200,00	4 800,00
ЗАПОРНО-РЕГУЛИРОВОЧНАЯ АРМАТУРА			
Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d от 15 мм до 25 мм	шт.	300,00	450,00
Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d от 32 мм до 50 мм	шт.	350,00	525,00
Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d от 65 мм до 100 мм	шт.	400,00	600,00
Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d от 125 мм до 150 мм	шт.	500,00	750,00
Монтаж запорно-регулирующей арматуры d от 15 мм до 25 мм	шт.	440,00	660,00
Монтаж запорно-регулирующей арматуры d от 32 мм до 50 мм	шт.	500,00	750,00
Монтаж запорно-регулирующей арматуры d от 65 мм до 100 мм	шт.	630,00	945,00
Монтаж запорно-регулирующей арматуры d от 125 мм до 150 мм	шт.	800,00	1 200,00
Нарезка резьбы d от 15 мм до 25 мм	ед.	100,00	150,00
Нарезка резьбы d от 32 мм до 50 мм	ед.	150,00	225,00
Опрессовка систем после проведенных работ	ед.	7 500,00	11 250,00
РАДИАТОРЫ			
Смена радиаторных блоков: <****>			
- радиаторного блока весом до 80 кг	1 радиаторный блок	1 800,00	2 700,00
- радиаторного блока весом до 160 кг	1 радиаторный блок	2 160,00	3 240,00
- радиаторного блока весом до 240 кг	1 радиаторный блок	2 650,00	3 975,00
Монтаж конвектора	1 прибор	2 800,00	4 200,00
Добавление секции к радиаторному блоку <****>	1 секция	440,00	660,00
Замена пробок радиатора	1 прибор	200,00	300,00

В.В. Серыхин зам. рук. по экономике

ПРОЧИЕ САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
Установка полиэтиленовой насадки к вентильной головке	1 полиэтиленовая насадка	375,00	562,50	
Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту :				
- водоразборного крана	1 прибор	200,00	300,00	
Ремонт водоразборного крана без снятия с места:				
- при смене прокладок	1 кран	381,00	571,50	
- при набивке сальника	1 кран	376,00	564,00	
Смена прокладок у крана или вентиля:				
- диаметр крана или вентиля до 32 мм	1 кран	386,00	579,00	
- диаметр крана или вентиля свыше 32 мм	1 кран	413,00	619,50	
Устранение засоров, произошедших по вине проживающих:				
- в трубопроводах <*>	1 пролет между ревизиями	586,00	879,00	
- в санитарных приборах	1 прибор	550,00	825,00	
Установка шарового крана	1 кран	500,00	750,00	
Замена шарового крана водопровода	1 прибор	600,00	900,00	
Демонтаж крана шарового от 1/2" до 1"	1 прибор	300,00	450,00	
Смена кронштейнов под санитарными приборами:				
- смывной бачок	1 кронштейн	402,00	603,00	
- умывальник	1 кронштейн	334,00	501,00	
Сварочные работы металлических конструкций	1 сварка	600,00	900,00	
Пайка полипропиленовых труб	1 пайка	150,00	225,00	
Обрезка, зачистка полипропиленовых труб	1 стык	50,00	75,00	
Установка хомута	1 хомут	200,00	300,00	
Устранение течи канализационного раструба	1 стык	300,00	450,00	
Демонтаж гребёнки	1 прибор	500,00	750,00	
Замена штапиков	1 погонный метр	60,00	90,00	
Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на металлопластиковые трубы, диаметр 15 мм		900,00	1 350,00	
Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на металлопластиковые трубы, диаметр 20 мм		750,00	1 125,00	
Замена или монтаж трубопровода ХВС в квартире после отсекающей запорной арматуры и подведение к одному прибору	1 трубопровод между приборами	1 500,00	2 250,00	
Замена или монтаж трубопровода ГВС в квартире после отсекающей запорной арматуры и подведение к одному прибору	1 трубопровод между приборами	1 500,00	2 250,00	
Замена или монтаж канализации в квартире после стояка и подведение к одному прибору	1 трубопровод между приборами	1 500,00	2 250,00	
Монтаж перемычки на трубопроводы (на трубы d от 15 мм до 20 мм)	шт.	8 200,00	12 300,00	
Монтаж перемычки на трубопроводы (на трубы d от 25 мм до 32 мм)	шт.	8 800,00	13 200,00	
Демонтаж фильтра ТО с креплением на "Американках"	1 прибор	350,00	525,00	
Демонтаж фильтра ТО с креплением на жестком соединении	1 прибор	500,00	750,00	
Демонтаж фильтра грубой очистки	1 прибор	500,00	750,00	
Демонтаж труб водоснабжения	1 погонный метр	350,00	525,00	
Демонтаж труб канализации (пластик)	1 погонный метр	150,00	225,00	
Демонтаж труб канализации (чугун , металл)	1 погонный метр	900,00	1 350,00	
#### ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
ВЫЗОВ СПЕЦИАЛИСТА				
Выход специалиста для осмотра	1 выход	300,00	450,00	
Выход специалиста для осмотра и консультации	1 выход	350,00	525,00	
ЗАМЕНА / ДЕМОНТАЖ ЭЛЕКТРОПРОВОДКА				
Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах)	на 1 м провода	400,00	600,00	
Демонтаж электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах) (без сохранения)	на 1 м провода	100,00	150,00	
Пробивка борозд глубиной до 40 мм для скрытой электропроводки:				
- отбойным молотком:				
- на стенах из кирпича	1 м борозды	180,00	270,00	
- на стенах из бетона	1 м борозды	290,00	435,00	
- на потолках	1 м борозды	380,00	570,00	
- вручную:				
- на стенах из кирпича	1 м борозды	170,00	255,00	
- на стенах из бетона	1 м борозды	290,00	435,00	
- на потолках	1 м борозды	420,00	630,00	
- в штукатурке	1 м борозды	170,00	255,00	
Заделка борозд глубиной до 40 мм после прокладки скрытой электропроводки:				
- на стенах и перегородках	1 м борозды	190,00	285,00	
- на потолках	1 м борозды	270,00	405,00	
Замена клеммной колодки "N"	1 колодка	150,00	225,00	
Установка клеммной колодки "N"	1 колодка	250,00	375,00	
Замена болтового зажима "орех"	1 зажим	250,00	375,00	

В.Ф. Сорвихин зам. рук. по экономике

Смена плавких вставок и пробок:				
- сменяемый элемент плавкая вставка	1 вставка	100,00	150,00	
- сменяемый элемент пробка	1 пробка	110,00	165,00	
ПРОКЛАДКА ГОФРЫ				
Прокладка гофры по бетону	1 погонный метр	380,00	570,00	
Прокладка гофры по кирпичу	1 погонный метр	280,00	420,00	
Прокладка гофры по пенобетону, гипсолиту	1 погонный метр	250,00	375,00	
Прокладка гофры по ГКЛ	1 погонный метр	230,00	345,00	
Демонтаж гофры	1 погонный метр	200,00	300,00	
РОЗЕТКИ, ВЫКЛЮЧАТЕЛИ				
Ремонт / замена:				
- выключателя одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	1 прибор	260,00	390,00	
- выключателя одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке	1 прибор	230,00	345,00	
- розетки штепсельная неутопленного типа при открытой проводке	1 прибор	300,00	450,00	
- розетки штепсельная утопленного типа при скрытой проводке	1 прибор	270,00	405,00	
- розетки штепсельная трехполюсная	1 прибор	510,00	765,00	
Высверливание отверстий под монтаж распаячной коробки d 80 мм:				
- в бетоне	шт.	413,00	619,50	
- в кирпиче	шт.	350,00	525,00	
- в пенобетоне, гипсолите	шт.	290,00	435,00	
- в ГКЛ	шт.	130,00	195,00	
Замена автоматического выключателя:				
- однополюсного на DIN-рейку	1 выключатель	200,00	300,00	
- двухполюсного на DIN-рейку	1 выключатель	250,00	375,00	
- трехполюсного на DIN-рейку	1 выключатель	300,00	450,00	
- однополюсного с болтовым креплением	1 выключатель	250,00	375,00	
- двухполюсного с болтовым креплением	1 выключатель	300,00	450,00	
- трехполюсного с болтовым креплением	1 выключатель	350,00	525,00	
Монтаж подрозетника d 65-70 мм. или распаячной коробки d 80 мм	шт.	63,00	94,50	
СВЕТИЛЬНИК				
Установка / демонтаж светильника для ламп накаливания, с подвеской на крюк	1 светильник	280,00	420,00	
Установка / демонтаж светильника для ламп накаливания, потолочный или настенный с креплением винтами:однолампный	1 светильник	320,00	480,00	
Установка / демонтаж светильника для ламп накаливания, люстры и подвесы с количеством ламп до 5	1 светильник	420,00	630,00	
Установка / демонтаж светильника для ламп накаливания, люстры и подвесы с количеством ламп до 12	1 светильник	850,00	1 275,00	
Установка / демонтаж светильника в подвесных потолках	1 светильник	250,00	375,00	
Установка / демонтаж светильника с люминесцентными лампами в подвесных потолках на подвесках с количеством ламп до 2	1 светильник	1 000,00	1 500,00	
Установка / демонтаж светильника с люминесцентными лампами в подвесных потолках на подвесках с количеством ламп до 6	1 светильник	1 450,00	2 175,00	
Смена неисправной лампы (светодиодная, накаливания)	1 лампа	150,00	225,00	
Смена неисправного потолочного патрона	1 прибор	400,00	600,00	
НАЛАДКА И СМЕНА УСТРОЙСТВА ЗАЩИТНОГО ОТКЛЮЧЕНИЯ (УЗО):				
- проверка работоспособности УЗО	1 устройство	474,00	711,00	
- устранение причин срабатывания УЗО в защищаемом участке сети	1 устройство	446,00	669,00	
- смена вышедших из строя УЗО	1 устройство	559,00	838,50	
- установка и монтаж УЗО	1 устройство	817,00	1 225,50	
РЕМОНТ ЭЛЕКТРОПЛИТ				
- замена чугунной конфорки	1 конфорка	500,00	750,00	
- замена ТЭНов	1 ТЭН	580,00	870,00	
- замена переключателей мощности	1 переключатель	470,00	705,00	
- замена обода конфорки	1 обод	450,00	675,00	
- замена штепсельного разъема	1 разъем	580,00	870,00	
- замена тяги переключателя (Лысьва)	1 тяга	440,00	660,00	
- частичная замена проводов и шин	1 замена	500,00	750,00	
- ремонт переключателя на месте	1 переключатель	500,00	750,00	
- замена монометрического терморегулятора жарочного шкафа	1 терморегулятор	500,00	750,00	
- замена ламп освещения жарочного шкафа	1 лампа	400,00	600,00	
- замена стекла дверцы жарочного шкафа	1 стекло	440,00	660,00	
- замена ручки переключателя	1 ручка	400,00	600,00	
- замена ручки дверцы жарочного шкафа	1 ручка	440,00	660,00	
- замена линии питания	1 линия	1 150,00	1 725,00	
- замена автоматического выключателя	1 выключатель	420,00	630,00	
- замена выключателя "Гриль-свет"	1 выключатель	430,00	645,00	
- ремонт дверцы жарочного шкафа	1 дверца	600,00	900,00	
- замена регулятора (межатрона)	1 регулятор	490,00	735,00	
- устранение мелких неисправностей	1 неисправность	350,00	525,00	
- замена моторедуктора	1 моторедуктор	480,00	720,00	
- замена верха плиты:				

В.В. Сервантис зам. дир. по экономике

	- 3-конфорочная	1 верх	900,00	1 350,00
	- 4-конфорочная	1 верх	1 050,00	1 575,00
	- подключение электроплиты	1 плита	2 500,00	3 750,00
ПРОЧИЕ ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
	Подключение стиральной машины к электрической сети с прокладкой провода	на 1 м провода	240,00	360,00
####	ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ			
ВЫЗОВ СПЕЦИАЛИСТА				
	Выход специалиста для осмотра	1 выход	300,00	450,00
	Выход специалиста для осмотра и консультации	1 выход	350,00	525,00
ШТРОБЫ				
	Изготовление штроб размером до 25x25 мм. в бетоне	п.м	320,00	480,00
	Изготовление штроб размером до 25x25 мм. в кирпиче	п.м	450,00	675,00
	Изготовление штроб размером до 25x25 мм. в пенобетоне, гипсолите	п.м	190,00	285,00
	Изготовление штроб размером до 25x25 мм. в ГКЛ	п.м	130,00	195,00
	Изготовление штроб размером до 45x25 мм. в бетоне	п.м	525,00	787,50
	Изготовление штроб размером до 45x25 мм. в кирпиче	п.м	450,00	675,00
	Изготовление штроб размером до 45x25 мм. в пенобетоне, гипсолите	п.м	350,00	525,00
	Изготовление штроб размером до 45x25 мм. в ГКЛ	п.м	220,00	330,00
	Изготовление штроб размером до 45x45 мм. в бетоне	п.м	725,00	1 087,50
	Изготовление штроб размером до 45x45 мм. в кирпиче	п.м	525,00	787,50
	Изготовление штроб размером до 45x45 мм. в пенобетоне, гипсолите	п.м	450,00	675,00
	Изготовление штроб размером до 45x45 мм. в ГКЛ	п.м	320,00	480,00
	Изготовление штроб размером до 70x70 мм. в бетоне	п.м	950,00	1 425,00
	Изготовление штроб размером до 70x70 мм. в кирпиче	п.м	650,00	975,00
	Изготовление штроб размером до 70x70 мм. в пенобетоне, гипсолите	п.м	620,00	930,00
	Изготовление штроб размером до 70x70 мм. в ГКЛ	п.м	480,00	720,00
	Заделка штроб	п.м	100,00	150,00
ОТВЕРСТИЯ				
	Высверливание отверстия:			
	- сверление сквозных отверстий d до 20 мм.	1 отверстие	190,00	285,00
	- сверление сквозных отверстий d до 40 мм.	1 отверстие	320,00	480,00
	Сверление сквозных отверстий d до 60 мм.	1 отверстие	570,00	855,00
ОТДЕЛКА СТЕН, ПОТОЛКОВ				
	Отбивка штукатурки стен и потолков	1 кв. м поверхности	280,00	420,00
	Перетирка штукатурки:			
	- стен	1 кв. м	203,00	304,50
	- потолков	1 кв. м	213,00	319,50
	Ремонт штукатурки площадью до 10 кв. м известковым раствором:			
	- стен	1 кв. м	1 152,00	1 728,00
	- потолков	1 кв. м	1 289,00	1 933,50
	Разборка плиточной облицовки без сохранения материала:			
	- стены	1 кв. м	342,00	513,00
	- пола	1 кв. м	339,00	508,50
	Облицовка стен керамической плиткой	1 кв. м	886,00	1 329,00
	Установка специальных плиток:			
	- карнизных или угловых (фасонных)	1 м	193,00	289,50
	- цокольных или плинтусных	1 м	227,00	340,50
	- специальных (мыльницы, полочки, крючки, бумагодержатели и т.п.)	1 плитка	228,00	342,00
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей с очисткой от загрязнений, расчисткой старой краски до 30% и обработкой олифой:			
	- полов	1 кв. м	246,00	369,00
	- стен	1 кв. м	443,00	664,50
	- дверей гладких	1 кв. м	365,00	547,50
	- дверей филенчатых	1 кв. м	396,00	594,00
	- потолков	1 кв. м	387,00	580,50
	- окон	1 кв. м	657,00	985,50
	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей:			
	- стен	1 кв. м	86,00	129,00
	- потолков	1 кв. м	89,00	133,50
	Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей:			
	- стен	1 кв. м	138,00	207,00
	- потолков	1 кв. м	125,00	187,50
	Окраска поверхностей водоэмульсионной краской:			
	- стен	1 кв. м	192,00	288,00
	- потолков	1 кв. м	547,00	820,50
	Окрашивание металлических поверхностей масляными составами:			
	- радиаторов ребристых, труб, регистров	1 кв. м	282,00	423,00
	- решеток трубопроводов диаметром до 50 мм	1 кв. м	282,00	423,00
	Смена обоев высшего качества	1 кв. м	367,00	550,50
	Оклейка потолков обоями	1 кв. м	147,00	220,50
ОТДЕЛКА ПОЛОВ				

В.В. Совахи зам. гл. по экон. делам

Поштучная укладка керамических напольных плиток S<5кв.м				
Размер напольной плитки 100x100мм	1 кв. м	850,00	1 275,00	
Размер напольной плитки 150x150мм	1 кв. м	825,00	1 237,50	
Размер напольной плитки 200x200мм	1 кв. м	810,00	1 215,00	
Поштучная укладка керамических напольных плиток S<10кв.м				
Размер напольной плитки 100x100мм	1 кв. м	820,00	1 230,00	
Размер напольной плитки 150x150мм	1 кв. м	800,00	1 200,00	
Размер напольной плитки 200x200мм	1 кв. м	790,00	1 185,00	
Отделка поверхности паркетных полов, бывших в эксплуатации:				
- механизированная	1 кв. м	99,00	148,50	
- ручная	1 кв. м	191,00	286,50	
Покрытие паркетных полов лаком за 3 раза по готовой поверхности	1 кв. м	198,00	297,00	
#### ПЛОТНИЧНЫЕ, СТОЛЯРНЫЕ И СТЕКОЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
ВЫЗОВ СПЕЦИАЛИСТА				
Выход специалиста для осмотра	1 выход	300,00	450,00	
Выход специалиста для осмотра и консультации	1 выход	350,00	525,00	
РЕМОНТ ДВЕРЕЙ, ЗАМКОВ				
Открытие входной неметаллической двери (в случае утери жителями ключа от входной двери) со вскрытием двери, с последующей пристройкой и подгонкой, с заготовкой планки или вставки в обвязку полотна	1 дверь	2 500,00	3 750,00	
Установка межкомнатной двери	1 дверь	3 300,00	4 950,00	
Замена дверных полотен	1 полотно	1 180,00	1 770,00	
Ремонт дверных полотен:				
На врезных шпонках или в наконечник:				
- одностворные	1 кв. м полотна	1 580,00	2 370,00	
- двухстворные	1 кв. м полотна	2 610,00	3 915,00	
На планках:				
- одностворные	1 кв. м полотна	800,00	1 200,00	
- двухстворные	1 кв. м полотна	850,00	1 275,00	
Смена неисправного замка:				
- врезного	1 прибор	500,00	750,00	
- накладного	1 прибор	440,00	660,00	
Врезка глазка во входную дверь квартиры	1 прибор	425,00	637,50	
Укрепление дверных наличников	1 м наличников	83,00	124,50	
Замена дверных наличников	1 м наличников	200,00	300,00	
Смена обивки дверей:				
- смена обивки дверей	1 кв. м обивки двери	740,00	1 110,00	
- в том числе снятие старой обивки	1 кв. м обивки двери	140,00	210,00	
Смена дверных петель входных дверей квартиры	1 пара	400,00	600,00	
Смена дверных петель межкомнатных дверей на одном полотне	1 пара	300,00	450,00	
Ремонт порогов при ширине порога 100 мм	1 порог	400,00	600,00	
Ремонт порогов при ширине порога 150 мм	1 порог	570,00	855,00	
РЕМОНТ РУЧЕК				
Смена дверных ручек	1 прибор	150,00	225,00	
Смена оконных ручек	1 прибор	150,00	225,00	
Смена дверных ручек-скоб	1 прибор	240,00	360,00	
Смена ручек-кнопок	1 прибор	130,00	195,00	
РЕМОНТ ПОЛОВ				
Смена досок в полах	1 м сменяемой доски	340,00	510,00	
Ремонт местами паркетных полов из штучного паркета:				
- размер отдельного места до 0,5 кв. м	1 место	530,00	795,00	
- размер отдельного места до 1 кв. м	1 место	840,00	1 260,00	
Смена отдельных квадратов щитового паркета	1 кв. м отремонтированного пола	820,00	1 230,00	
Смена плинтусов удаление старого и установка нового плинтуса	1 м плинтуса	120,00	180,00	
Разборка покрытий из линолеума	1 кв. м.	75,00	112,50	
Настилка линолеума улучшенного качества с устройством плинтусов	1 кв. м	460,00	690,00	
РЕМОНТ ОКОН				
Смена в квартире разбитых жителями стекол <****>	на 1 м фальца	700,00	1 050,00	
Замена уплотняющих прокладок в спаренных оконных переплетах и балконных дверных полотнах	1 м прокладки	100,00	150,00	
Ремонт оконных переплетов:				
- узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	2 400,00	3 600,00	
- узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	2 500,00	3 750,00	
- широкие составные коробки	1 створка	6 250,00	9 375,00	
Смена створок оконных переплетов:				
- узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	2 040,00	3 060,00	

В.В. Сервис закл. по Жилищно-коммунальным услугам

- узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	2 100,00	3 150,00
- широкие составные коробки	1 створка	5 350,00	8 025,00
Ремонт форточек	1 форточка	620,00	930,00
Ремонт подоконных досок без снятия с места	1 м подоконной доски	320,00	480,00
Ремонт подоконных досок со снятием с места:			
- снятие и установка вновь в каменной стене	1 подоконная доска	700,00	1 050,00
Смена оконных петель:			
Оконные длиной 100 мм при количестве сменяемых петель в створке:			
- одна	1 створка	500,00	750,00
- две	1 створка	950,00	1 425,00
Ремонт подоконных досок со снятием с места:			
- снятие и установка вновь в каменной стене	1 подоконная доска	700,00	1 050,00
Укрепление оконных наличников	1 м наличников	100,00	150,00
ПРОЧИЕ ПЛОТНИЧНЫЕ РАБОТЫ			
Смена решеток:			
Вентиляционных решеток в полах	1 решетка	220,00	330,00
Вентиляционных решеток сан. технических	1 решетка	350,00	525,00
Смена неисправного замка в почтовом ящике	1 прибор	200,00	300,00
#### ПРОЧИЕ РАБОТЫ			
Вынос твердых бытовых отходов после ремонта (не менее 5 кг.) (от квартиры до контейнерной площадки)	1 килограмм	30,00	45,00

<*> - За исключением случаев, когда выход из строя произошел в результате заводского брака или неправильного монтажа в период гарантийного срока эксплуатации.

<***> - Работы производятся за плату только при оформлении акта, устанавливающего вину проживающего, и при наличии документа, подтверждающего ежегодное выполнение работ по прочистке внутренней канализации (ЖНМ-96-01/2).


<***> - Оплата за отключение и включение (неразделимая единая операция) стояков водоснабжения производится только при выполнении работ по замене сантехоборудования за счет средств населения.

<***> - За исключением ликвидации непрогревов и неисправностей в квартирах (в рамках замены и восстановления центрального отопления).

<***> - В осенне-зимний период работы по замене в квартирах разбитых жителями стекол производятся немедленно с последующей оплатой.

В случае потребности в дополнительных работах по любым позициям прейскуранта, либо по позициям, не вошедших в перечень может быть составлена отдельная смета.

Все работы выполняются из материалов заказчиков.

 В.В. Сорвухин зам. дир. по экономике